

Metadatos Dirección Nacional de Catastro

Padrones Rurales		
Atributo	Descripción	Formato
Código Departamento	Ver tabla Departamentos	Alfanumérico (1)
Nº Padrón	Identificador único del padrón en el departamento	Numérico Entero (6)
Sección Catastral	Número de sección catastral	Numérico Entero (2)
Área predio	Expresada en metros cuadrados	Numérico Entero (10)
Valor catastral total	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)
Valor para impuestos	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)

Padrones Urbanos		
Atributo	Descripción	Formato
Código Régimen	CO–Común; PH–Propiedad Horizontal; UH–Urbanización PH	Alfanumérico (2)
Código Departamento	Ver tabla Departamentos	Alfanumérico (1)
Código Localidad	Ver tabla Localidades	Alfanumérico (2)
Nº Padrón	Identificador único del padrón en la localidad	Numérico Entero (6)
Block/Manzana	Block para PH / Manzana para UPH	Alfanumérico (2)
EP/SS	Entrepiso / Subsuelo	Alfanumérico (2)
Unidad	Identificador de unidad	Numérico Entero (4)
Área predio	Expresada en metros cuadrados	Numérico Entero (10)
Área edificada	Expresada en metros cuadrados	Numérico Entero (8)
Valor catastral terreno	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)
Valor catastral mejoras	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)
Valor catastral total	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)
Valor para impuestos	Expresada en pesos	Numérico Entero (15)
Fecha última DJCU	Fecha de presentación última DJCU	Fecha (dd/mm/aaaa)
Vigencia última DJCU	Fecha de vigencia última DJCU	Fecha (dd/mm/aaaa)

Metadatos Dirección Nacional de Catastro

Departamentos		
Atributo	Descripción	Formato
Código Departamento	Letra Identificadora del departamento	Alfanumérico (1)
Denominación	Nombre el departamento	Alfanumérico (14)

Localidades		
Atributo	Descripción	Formato
Código Departamento	Letra Identificadora del departamento	Alfanumérico (1)
Código Localidad	Letras Identificadoras de la localidad	Alfanumérico (2)
Denominación	Nombre de la localidad	Alfanumérico (14)

Destinos		
Atributo	Descripción	Formato
Código Destino	Código identificador de destino	Numérico Entero (2)
Denominación	Denominación del destino	Alfanumérico (35)

Categorías de Construcción		
Atributo	Descripción	Formato
Código Categoría	Código identificador de categoría de construcción	Numérico (2) (1 decimal)
Denominación	Denominación de la categoría de construcción	Alfanumérico (15)

Estados de Conservación		
Atributo	Descripción	Formato
Código Estado	Código identificador de estado de conservación	Numérico (2) (1 decimal)
Denominación	Denominación del estado de conservación	Alfanumérico (15)

Cubiertas		
Atributo	Descripción	Formato
Código Cubierta	Código identificador de cubierta	Numérico Entero (1)
Denominación	Tipo de cubierta	Alfanumérico (20)

Cielorrasos		
Atributo	Descripción	Formato
Código Cielorraso	Código identificador de cielorraso	Numérico Entero (1)
Denominación	Indicador de cielorraso	Alfanumérico (20)

Tipos de Obra		
Atributo	Descripción	Formato
Código Tipo de Obra	Código identificador de tipo de obra	Numérico Entero (2)
Denominación	Denominación del tipo de obra	Alfanumérico (30)

Metadatos Dirección Nacional de Catastro

Líneas de Construcción		
Atributo	Descripción	Formato
Código Régimen	CO–Común; PH–Propiedad Horizontal; UH–Urbanización PH	Alfanumérico (2)
Código Departamento	Ver tabla Departamentos	Alfanumérico (1)
Código Localidad	Ver tabla Localidades	Alfanumérico (2)
Nº Padrón	Identificador único del padrón en la localidad	Numérico Entero (6)
Block/Manzana	Block para PH / Manzana para UPH	Alfanumérico (2)
EP/SS	Entrepiso / Subsuelo	Alfanumérico (2)
Unidad	Identificador de unidad	Numérico Entero (4)
Nivel	Piso	Numérico (5) (1 dec. y signo)
Código Destino	Ver tabla Destinos	Numérico Entero (2)
Categoría Construcción	Ver tabla Categorías de Construcción	Numérico (2) (1 decimal)
Estado Conservación	Ver tabla Estados de Conservación	Numérico (2) (1 decimal)
Tipo de cubierta	Ver tabla Cubiertas	Numérico Entero (1)
Indicador cielorraso	Ver tabla Cielorrasos	Numérico Entero (1)
Tipo de obra	Ver tabla Tipos de Obra	Numérico Entero (2)
Area construida	Expresada en metros cuadrados	Numérico Entero (6)
Año de construcción	Año de construcción	Numérico Entero (4)
Año remanente	Año de construcción original	Numérico Entero (4)
EP/SS uso exclusivo	Entrepiso / Subsuelo de unidad uso exclusivo	Alfanumérico (2)
Unidad uso exclusivo	Identificador de unidad uso exclusivo	Numérico Entero (4)

Mutaciones catastrales		
Atributo	Descripción	Formato
Código Régimen	CO–Común; PH–Propiedad Horizontal; UH–Urbanización PH; RU-Rural	Alfanumérico (2)
Código Departamento	Ver tabla Departamentos	Alfanumérico (1)
Sección Catastral	Número de sección catastral (Régimen Rural)	Numérico Entero (2)
Código Localidad	Ver tabla Localidades	Alfanumérico (2)
Nº Padrón	Identificador único del padrón	Numérico Entero (6)
Block/Manzana	Block para PH / Manzana para UPH	Alfanumérico (2)
EP/SS	Entrepiso / Subsuelo	Alfanumérico (2)
Unidad	Identificador de unidad	Numérico Entero (4)
Fecha vigencia	Fecha vigencia	Fecha (dd/mm/aaaa)
Nº Padrón Origen	Identificador único del padrón de origen	Numérico Entero (6)
Vigencia Padrón Origen	Indicador vigencia padrón origen (S/N)	Alfanumérico (1)
Referencia	Identificador (en caso de existir)	Alfanumérico (20)

Metadatos Dirección Nacional de Catastro

Histórico de Valores		
Atributo	Descripción	Formato
Código Régimen	CO–Común; PH–Propiedad Horizontal; UH–Urbanización PH; RU-Rural	Alfanumérico (2)
Código Departamento	Ver tabla Departamentos	Alfanumérico (1)
Sección Catastral	Número de sección catastral (Régimen Rural)	Numérico Entero (2)
Código Localidad	Ver tabla Localidades	Alfanumérico (2)
Nº Padrón	Identificador único del padrón	Numérico Entero (6)
Block/Manzana	Block para PH / Manzana para UPH	Alfanumérico (2)
EP/SS	Entrepiso / Subsuelo	Alfanumérico (2)
Unidad	Identificador de unidad	Numérico Entero (4)
Valor catastral año -1	Valor catastral año anterior expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor impuestos año -1	Valor impuestos año anterior expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor catastral año -2	Valor catastral 2 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor impuestos año -2	Valor impuestos 2 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor catastral año -3	Valor catastral 3 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor impuestos año -3	Valor impuestos 3 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor catastral año -4	Valor catastral 4 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)
Valor impuestos año -4	Valor impuestos 4 años atrás expresado en pesos	Numérico Entero (15)